

00000000000689

CLASS	LEGAL DESCRIPTION			
2	MCCLURE RIVER 10500 SQ FT & LOT 15			
ZONING				
DISTRICT				
02				
YEAR	VALUE OF LAND	VALUE OF IMPROV.	TOTAL VALUE	
1992	3000	15300	18300	
1993	3000	15,300	18,300	
1994				
1995				
1996				
1997				
1998				
1999				
2000				
2001				
2002				
2003				

84
15 FR
FOP 6

Dwelling	☒	Comp. Sh.	☒	Wood Siding		Yr. Built	20	Remod.		Bemt.	[]	2nd	[]	Plaster	☒	BATH(S) / Full	1/2 Bath(s)
		Slate		Brick		No. Stories				1st	[5]	3rd	[]	Sheet rock		Modern Bath	☐ Modern Kitchen
		Asbestos		Asb. Wood Shg.		S. Level	☐	S. Foyer	☐	Total No. Bedrooms				Ceciled		Cent. Heat	Oil / A/C
		Metal		Cin. Block	☐ Stone	☐								Panel	☒	Fir. or Wall Furnace	☐ Stove(s)
Wood Frame	☒	Tar & Grav.		Stucco	☐ Con. Block	☐	Crawl	☐ Conc.	☐	HW	☐ Pine	☐ Carp.	☒ Tile	Unfinished			
Cin. Block		Tile		Aluminum	☒ Masonite	☐	Riers	☐ Cin. Blk.	☐								
Steel Frame		Shakes		Storm Doors	☐ Storm Win.	☐	Slab	☐ Brick	☐	Disappearing Stairs		Gd.	☐ Fair	☐ Poor	☐ VP	Number	70

Basement Size	70	Attic Floor & Stairs		Brick	[]	C. Block	[]
Gd.	☐ Fair	☐ Poor	☐ VP	Basmt. Finish		Attic	☐ Walls
						Fl.	☐ Stone
							Metal

15FR	864	30	25	920													
------	-----	----	----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Dwelling																	
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Porch	108	6	648														
-------	-----	---	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Porch																	
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Carport																	
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Garage																	
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Cent. A/C																	
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Basement																	
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Basmt. Finish																	
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Attic																	
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Fireplace(s)																	
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Heating																	
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Bath(s)																	
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Total	26	568															
-------	----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Factor	.87																
--------	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Replacement	23	114															
-------------	----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BOARD REVIEW NOTES